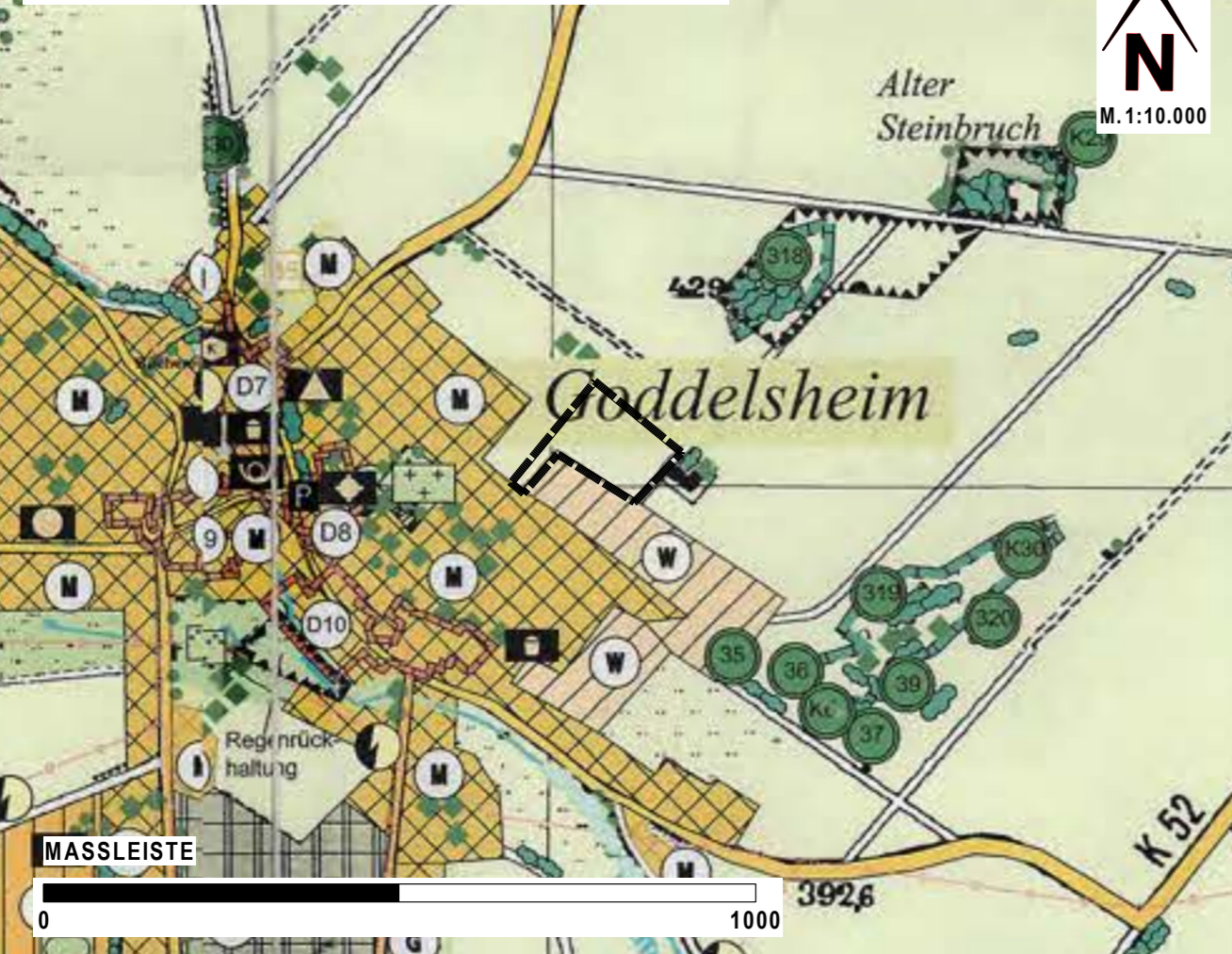


PLANZEICHNUNG - VOR DER ÄNDERUNG



PLANZEICHENERKLÄRUNG

01. 08. 2023

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Flächennutzungsplanänderung

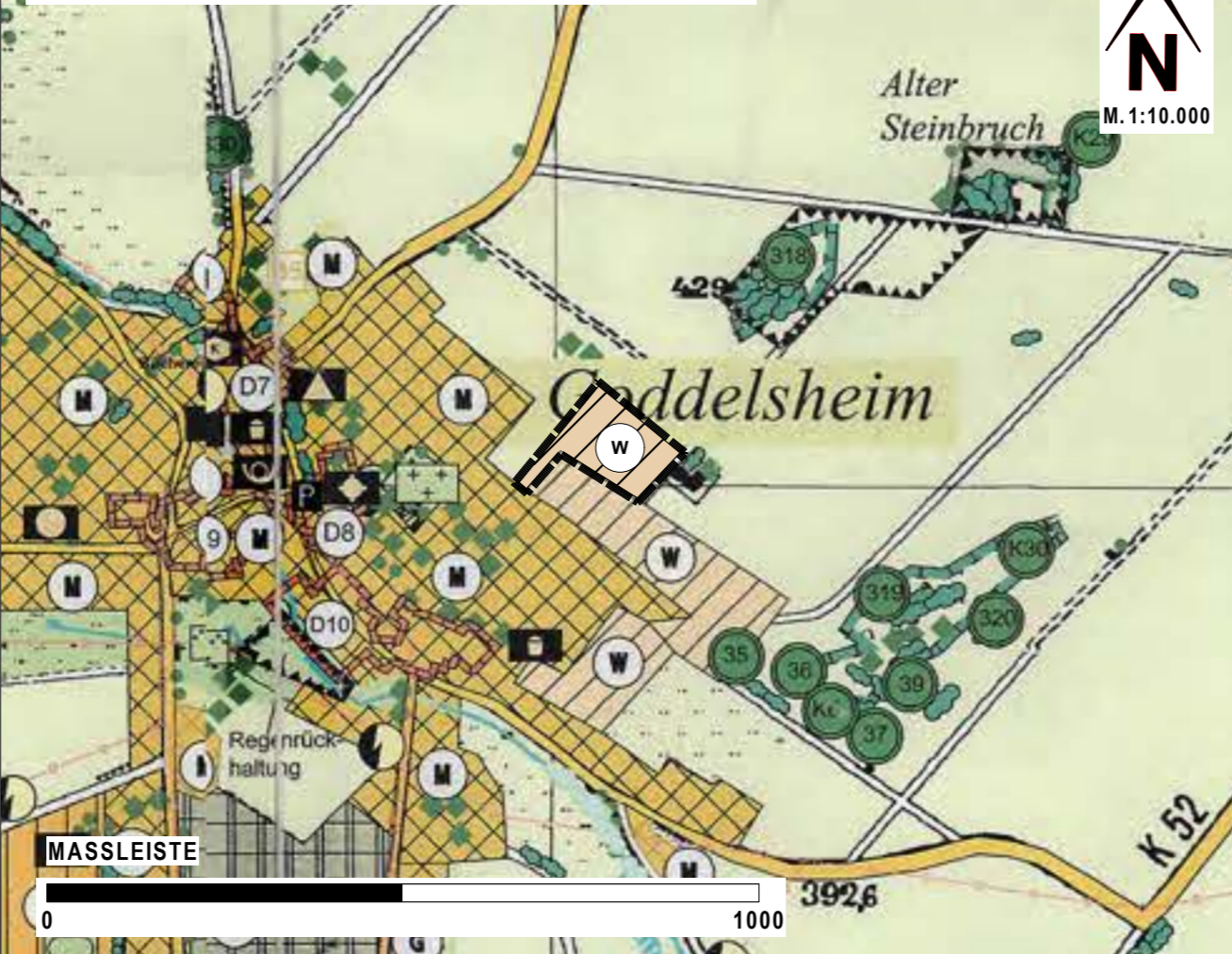
ALLGEMEINE ART DER BAULICHEN NUTZUNG

Fläche für die Landwirtschaft

Wohnbaufläche

Gemischte Baufläche

PLANZEICHNUNG - NACH DER ÄNDERUNG



PLANZEICHENERKLÄRUNG

01. 08. 2023

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Flächennutzungsplanänderung

ALLGEMEINE ART DER BAULICHEN NUTZUNG

Fläche für die Landwirtschaft

Wohnbaufläche

Gemischte Baufläche

VERFAHRENSVERMERKE

Nach den Bestimmungen des Baugesetzbuches (BauGB), der Baunutzungsverordnung (BauNVO) und der Planzeichenverordnung (PlanZV) in der Zeit zur des Aufstellungsbeschlusses gültigen Fassung.

1. Einleitungsbeschluss

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lichtenfels hat die Einleitung in das Verfahren zur 8. Änderung des Flächennutzungsplanes in ihrer Sitzung am ... gefasst. Der Beschluss ist am ... ortsüblich bekannt gemacht worden.

2. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgte durch öffentliche Auslage der Allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung (Vorentwurf), der Begründung und Umweltbericht im Zeitraum vom ... bis zum ... Die ortsübliche Bekanntmachung erfolgte am ...

3. Frühzeitige Beteiligung der Behörden

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom ... über die Allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung unterrichtet und zur Abgabe einer Stellungnahme innerhalb des Zeitraums vom ... bis zum ... aufgefordert.

4. Beteiligung der Öffentlichkeit

Die Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgte durch öffentliche Auslage des Planentwurfs, der Begründung und Umweltbericht im Zeitraum vom ... bis zum ... Die ortsübliche Bekanntmachung erfolgte am ...

5. Beteiligung der Behörden

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom ... über die Entwicklungsabsichten der Stadt Lichtenfels unterrichtet und zur Abgabe einer Stellungnahme innerhalb des Zeitraums vom ... bis zum ... aufgefordert.

6. Feststellungsbeschluss

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lichtenfels hat die 8. Änderung des Flächennutzungsplanes nach Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen in ihrer Sitzung am ... festgestellt. Die Begründung, der Umweltbericht und die zusammenfassende Erklärung wurden gebilligt. Das Ergebnis der Abwägung wurde mitgeteilt.

Ort, Datum, Siegelabdruck

(Unterschrift)

Henning Scheele, Bürgermeister

7. Genehmigungsverfügung

8. Inkraftsetzung

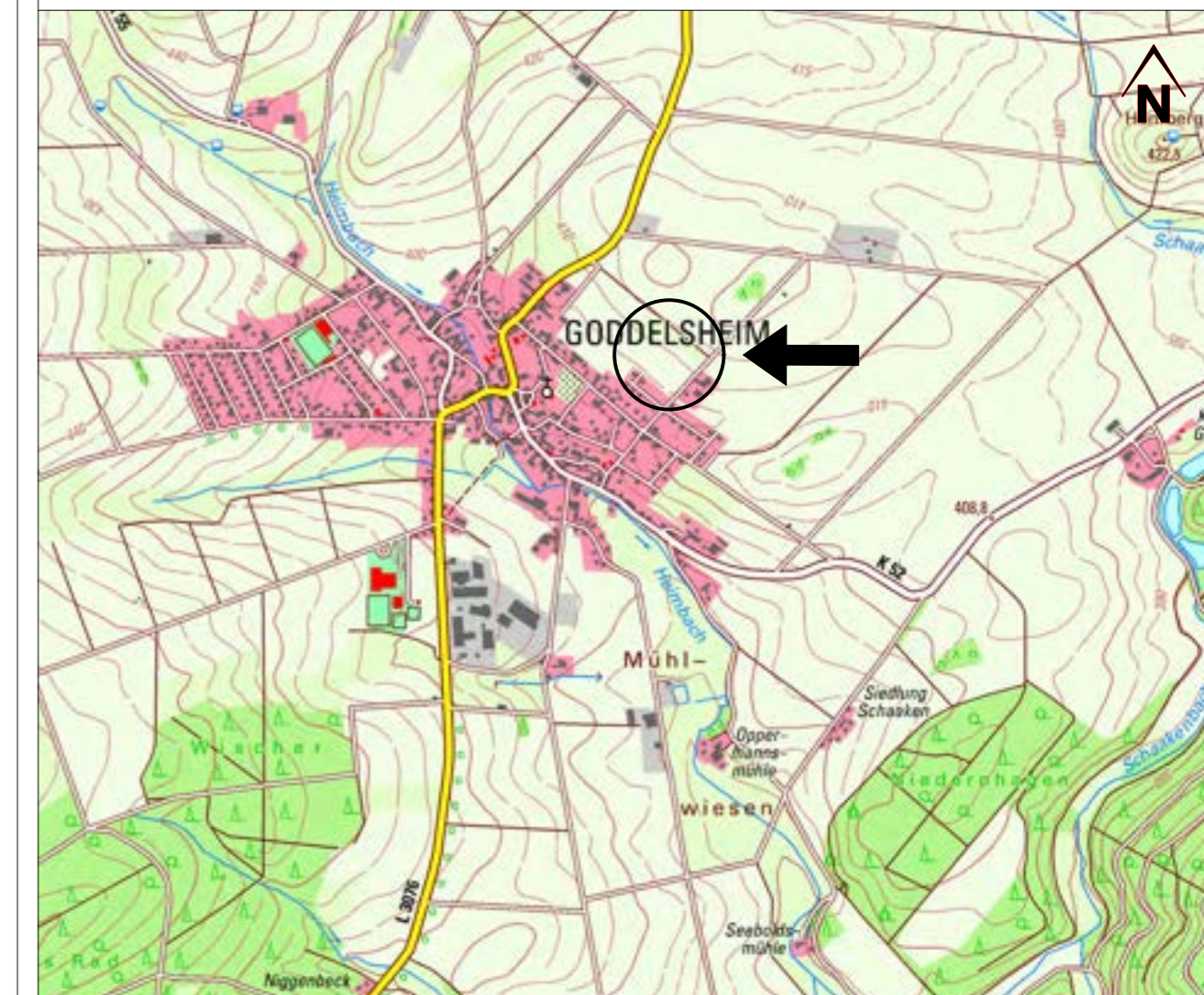
Die Erteilung der Genehmigung der 8. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie die Stelle, bei der der Plan eingesehen werden kann, ist am ... ortsüblich bekannt gemacht worden. Mit der Bekanntmachung ist die 15. Änderung des Flächennutzungsplanänderung wirksam geworden.

Ort, Datum, Siegelabdruck

(Unterschrift)

Henning Scheele, Bürgermeister

ÜBERSICHTSPLAN o.M.



STADT LICHTENFELS

8. Änderung des Flächennutzungsplanes

Stadtteil Goddelsheim

VORENTWURF

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB, der Behörden gem. § 4 (1) BauGB und Abstimmung der Planung benachbarter Gemeinden untereinander § 2 (2) BauGB

PLANUNGSBÜRO BIOLINE

Orketalstraße 9  
35104 Lichtenfels  
06454/9199794



Im Auftrag der  
STADT LICHTENFELS  
Aarweg 10  
35104 Lichtenfels

PLANUNG: 30. 05. 2023  
Gezeichnet: Steffen Butterweck  
Geprüft: Bernd Wecker