

Städtische Baugrundstücke -Übersicht Grundstückspreise-

Stand 12/2018

Stadtteil	Baugebiet	Anzahl freie städt. Grundstücke	Grundstücksbezeichnung Größen	Grundstückspreis €/ m ²	amtl. Bodenrichtwert zum Stichtag 01.01.2018	Bemerkungen Erschließungsaufwand	Erschließungskosten je m ² Veranlagungsfläche	Erschließungskosten je m ² Veranlagungsfläche
Fürstenberg	Am Heiligenstock	2	Flur 6 Flurstücke 15/11 u. 15/12 ca. 1.000 m ²	13,00 €	25,00 €	Ausbau der Straße fehlt; Wasser-Kanalanschluss vorhanden	Wasser = 0,80 € Kanal = 3,06 €	
Goddelsheim	Am Schaaker Wege	2	Flur 8 div. Größen 800 - 1.000 m ²	17,00 €	35,00 €	Vorstufenausbau Straße, Wasser- und Kanalanschluss vorhanden	Wasser = 0,80 € Kanal = 3,06 €	vorl. Str. = 5,50 €
Goddelsheim	Schlehenweg	12	Flur 8 div. Größen 700 - 1.500 m ²	20,00 €	35,00 €	Vorstufenausbau Straße, Wasser- und Kanalanschluss vorhanden	Wasser = 0,80 € Kanal = 3,06 €	vorl. Str. = 5,50 €
Immighausen	Ahornweg	2	Flur 2 div. Größen 850 - 1.000 m ²	13,00 €	30,00 €	Vorstufenausbau Straße, Wasser- und Kanal vorhanden	Wasser = 0,80 € Kanal = 3,06 €	vorl. Str. = 5,50 €
Münden	Auf der Gaßhecke	1	Flur 17, Flurstück 36/25 Größe ca. 843 m ²	13,00 €	25,00 €	voll erschlossen	Wasser = 0,80 € Kanal = 3,06 €	Str. = 4,80 €
Münden	Mühlenacker	2 lt. Planentwurf Büro Tempich	Flur 17 Flurstück 36/22 div. Größen	13,00 €	25,00 €	Ausbau der Straße fehlt; Wasser-Kanalanschluss nicht vorhanden; Grund- stücke müssen noch erschlossen werden	Wasser = 2,38 € Kanal = 3,06 €	Straße noch nicht ausgebaut
Neukirchen	Dreislarer Straße	4	Flur 10 Flurstücke 10/15-10/18 div. Größen 877 - 1.414 m ²	10,00 €	25,00 €	voll erschlossen	Wasser = 0,80 € Kanal = 3,06 €	Straße = 1,86 €
Neukirchen	Obere Bergstraße 8	1	Flur 23 Flurstück 55/0 904 m ²	12,50 €	25,00 €	voll erschlossen	Wasser = 2,38 € Kanal = 3,06 €	Straße = 3,43 €
Rhadern	Parkstraße	3	Flur 2 Flurstücke 69/4, 69/5, 69/6 Größe jeweils 825 m ²	13,00 €	25,00 €	Straße vorhanden; Wasser- Kanalanschluss nicht vorhanden; Grund- stücke müssen noch erschlossen werden	Wasser = 0,80 € Kanal = 3,06 €	Straße teilw. noch nicht ausgebaut
Sachsenberg	Am Knöchel	lt. Planentwurf Bioline	Flur 2 Flurstück 39/8 div. Grundstücke		35,00€ Gewerbegebiet 20,00€	noch nicht erschlossen		
Sachsenberg	Neue Siedlung	5	Flur 2 div. Größen 750 - 800 m ²	12,00 €	35,00 €	Straße vorhanden; Wasser- Kanalanschluss nicht vorhanden; Grund- stücke müssen noch erschlossen werden	Wasser = 0,80 € Kanal = 3,06 €	